



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

SERVIZI SOCIALI

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - PEC : unionecomuniappenninopistoiese@pec.it

Allegato A

DOMANDA CONTRIBUTO REGIONALE PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITÀ DEGLI SFRATTI PER MOROSITÀ

Il/La sottoscritto/a

cognome _____ nome _____

nato/a a _____ il _____

nazionalità _____

residente a _____ via/piazza _____ n.c. _____

cap _____ Codice Fiscale _____

recapito telefonico _____

indirizzo e-mail _____

CHIEDE

la concessione di un contributo straordinario fino ad un massimo di 8.000 Euro *per*:

- LA PROSECUZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN ESSERE***

- L'AVVIO DI UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE (per contratto stipulato con il medesimo locatore)***

- L'AVVIO DI UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE (per contratto stipulato con nuovo locatore);***

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace, formazione o uso di atti falsi e della decadenza dai benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere

DICHIARA

· di essere cittadino:

- italiano;
- di uno stato appartenente all'Unione Europea e, precisamente _____
- di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e, precisamente _____

· che il proprio nucleo familiare oltre che dal sottoscritto è composto nel seguente modo:



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

SERVIZI SOCIALI

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - PEC : unionecomuniapenninopistoiese@pec.it

Nome e cognome	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice fiscale	Rapporto con il richiedente

- di essere titolare di contratto di locazione di edilizia privata di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato presso l’Agenzia delle Entrate di e che l’alloggio NON rientra fra le categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - di avere la residenza anagrafica nel comune di _____ nell’alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
 - che la famiglia, così come composta, non è titolare, per una quota superiore al 33% di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili ad uso abitativo sul territorio nazionale;
 - di non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP) di cui alla Legge Regionale n. 2/2019 (*Requisito richiesto per tutto il nucleo familiare*)
 - di essere a conoscenza che l’assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo a far data dalla disponibilità dell’alloggio.
 - di essere a conoscenza che il presente contributo non si cumula, relativamente alle stesse mensilità con altri benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo, compresi i contributi affitti di cui alla legge 431/1998;
 - di essere a conoscenza che il presente contributo non si cumula con il c.d. Reddito di cittadinanza di cui al DPCM di cui al decreto legge 28/01/2019 n.4 convertito, con modificazioni dalla legge regionale 28/03/2019 n.26 come stabilito dall’art.1 comma 3, del decreto interministeriale 23/06/2020.
 - di possedere un reddito attuale I.S.E. in corso di validità pari a € _____ (non superiore a € 35.000,00) e un valore I.S.E.E. pari a € _____ (non superiore all’importo stabilito quale limite di accesso all’ERP). L’attestazione ISEE deve essere redatta secondo le modalità indicate nel D.P.C.M. n. 159/2013 e il valore di riferimento è quello dell’ ISEE “ordinario” fatto salvo quanto previsto dall’art. 9 del suddetto DPCM.
 - di possedere un patrimonio mobiliare non superiore a € 15.000,00;
 - di non aver mai ricevuto il contributo per la prevenzione del contributo per la morosità incolpevole ovvero di averlo ricevuto nei seguenti anni: _____ (il presente contributo non può essere concesso per più di due volte allo stesso soggetto);
- di non aver percepito reddito o pensione di cittadinanza nello stesso periodo per il quale è maturata la morosità contrattuale;



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

SERVIZI SOCIALI

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - PEC : unionecomuniappenninopistoiese@pec.it

- di aver presentato domanda di reddito o pensione di cittadinanza in data _____ a nome di _____;
- di percepire Reddito di Cittadinanza/ Pensione di Cittadinanza dell'importo mensile di Euro _____ dal _____ erogato a nome di _____;

· di trovarsi in una di queste situazioni (barrare alternativamente):

- pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida (Si allega copia dell'intimazione di sfratto dalla quale si deduca l'ammontare complessivo della morosità);
- pendenza di un procedimento di sfratto per morosità per il quale è intervenuta la convalida di sfratto, ma non c'è stata ancora esecuzione; in questo caso deve essere comunque intervenuto un accordo per la stipula di un nuovo contratto sia con il vecchio proprietario - che deve rinunciare in forma scritta alla procedura di sfratto anche attraverso l'eventuale sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione riferito al medesimo alloggio - ovvero per un nuovo alloggio reperito dal richiedente (Si allega copia della convalida di sfratto);
- di aver subito in ragione dell'emergenza Covid-19, pur non essendo destinatario di provvedimento esecutivo di sfratto, una riduzione del reddito superiore al 25% . (Si allega ISEE corrente o, in alternativa ultime due dichiarazioni fiscali tra le quali effettuare un confronto).

Condizioni Soggettive:

Documentato possesso di una delle seguenti condizioni soggettive:

- che il sottoscritto o un componente del proprio nucleo familiare (Sig/Sig.ra _____) residente nell'alloggio, è un lavoratore dipendente, autonomo, o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale (nella misura di almeno il 25%) per un evento verificatosi non oltre 18 mesi antecedenti alla data di presentazione della richiesta quale:
 - licenziamento, ad esclusione di quello per giusta causa, ad esclusione di quello per giustificato motivo soggettivo e ad esclusione delle dimissioni volontarie (tranne nel caso queste ultime siano riconducibili a una prolungata mancata retribuzione) ;
 - accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS) (esclusa causale maltempo per operai edili) o in deroga;
 - collocazione in stato di mobilità;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
 - cessazione di attività libero – professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A, aperte da almeno 12 mesi, o consistente flessione dell'attività e del reddito derivante;



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

SERVIZI SOCIALI

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - PEC : unionecomuniapenninopistoiese@pec.it

(si allega documentazione comprovante lo stato dichiarato);

oppure

malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza. (si allega documentazione comprovante lo stato dichiarato).

oppure

modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito, per motivi quali separazione, allontanamento di un componente, detenzione.

Si allegano alla presente domanda:

- copia di un documento di identità in corso di validità;
- copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);
- copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente, da cui risulti la misura del canone e eventuale comunicazione del locatore con l'indicazione dell'aggiornamento del canone di locazione relativo al contratto alla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico;
- dichiarazione ISE con relativa attestazione ISEE in corso di validità;
- copia dell'intimazione di sfratto per morosità;
- copia del verbale di prima udienza, qualora fosse intervenuta, successiva all'intimazione dello sfratto per morosità;
- convalida di sfratto per morosità;
- copia della significazione di sfratto;
- dichiarazione sottoscritta dal proprietario dell'immobile redatta sul FAC-SIMILE allegato, di rinuncia all'azione giudiziale di sfratto, in caso di ammissione del locatore al contributo richiesto a copertura totale o parziale della morosità;
- documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare:
 - provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro (licenziamento) per cause non imputabili al lavoratore richiedente (il licenziamento non deve essere avvenuto per giusta causa o per giustificato motivo soggettivo o per dimissioni volontarie non connesse a causa di crisi aziendale);
 - documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavorativo a seguito di accordi aziendali;
 - provvedimento di concessione della Cassa integrazione guadagni ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS) o in deroga (CID);
 - delibera di inserimento del lavoratore nelle liste di mobilità;
 - documentazione o autodichiarazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
 - istanza di cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente e documentazione comprovante che l'attività cessata ha avuto una durata di almeno 12 mesi continuativi;



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

SERVIZI SOCIALI

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - PEC : unionecomuniappenninopistoiese@pec.it

saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno comunicati agli enti pubblici coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nel portale informativo relativamente ai dati strettamente necessari per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento.

BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

La base giuridica del trattamento è il Regolamento per la disciplina dei criteri e delle modalità per la concessione di sovvenzioni, contributi, ausili finanziari comunque denominati e per l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone nonché l'art. 40, comma 6, del D. Lgs. 286/1998 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero) e nell'esercizio del potere pubblico e di esercizio di un pubblico potere da parte dell'amministrazione ai sensi della normativa vigente.

TRASFERIMENTO DEI DATI VERSO PAESI TERZI ENTI ED ISTITUZIONI

I dati raccolti non saranno trasferiti a paesi terzi extracomunitari o dell'UE. Sono fatte salve le richieste dell'Autorità ed Enti o Agenzie di controllo nazionale.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO E PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

I dati saranno trattati in formato digitale e cartaceo. Il periodo di loro conservazione è quello fissato dalla normativa di settore per il tipo di provvidenza richiesta.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Quale interessato al trattamento potrà esercitare tutti i diritti previsti dall'articolo 15- 22 e ss. del Regolamento europeo 2016/679, non escluso il diritto alla revoca del consenso, ma tuttavia, in tal caso, resteranno legittimi ed efficaci i trattamenti dei dati effettuati e la revoca del consenso comporterà l'impossibilità di erogare la prestazione richiesta.

DIRITTO DI RECLAMO

Quale interessato ha il diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento UE 2016/679. In Italia la funzione di autorità di controllo è esercitata dal Garante per la protezione dei dati personali (<https://www.garanteprivacy.it>).

NATURA OBBLIGATORIA DEL CONFERIMENTO DEI DATI

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed è strumentale al completamento dell'anagrafica del rapporti finanziari del contribuente ed all'erogazione del contributo richiesto. In caso di mancato conferimento, non è possibile accedere al beneficio richiesto. L' informativa potrebbe subire nel corso del tempo modifiche e/o aggiornamenti. Si consiglia, pertanto, di consultare e fare riferimento alla versione più recente che, in caso di aggiornamento, sarà pubblicata sul portale del Comune.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____

residente a _____ c.i. n. _____ Esprime il proprio libero consenso, barrando la casella

di seguito indicata

• FORNISCE IL CONSENSO

• NON FORNISCE IL CONSENSO

Il/La sottoscritto/a Sig./ra _____ in qualità di richiedente la concessione di un contributo straordinario volto a prevenire situazioni di sfratto per morosità riguardanti nuclei familiari in temporanea difficoltà economica che abbia comportato la riduzione del reddito disponibile dichiara di aver preso visione



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

SERVIZI SOCIALI

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - PEC : unionecomuniappenninopistoiese@pec.it

dell'informativa di cui all'art. 13 GDPR (Regolamento UE 679/16) che precede di averla compresa e di confermare il prestatore consenso e di acconsentire al trattamento dei dati sensibili necessari per l'istruttoria della propria domanda.

_____, li _____

Firma
