



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - [PEC: unionecomuniappenninopistoiese@pec.it](mailto:unionecomuniappenninopistoiese@pec.it)

DETERMINAZIONE Numero 382 del 02-10-2024

SERVIZIO FORESTAZIONE

OGGETTO:	BANDO PER AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA, EX LR 39/00, DI BENI APPARTENENTI AL PAFR, COSTITUENTI IL VAVAIO PRATOGRANDE UBICATO IN LOCALITA' LE GRAZIE DEL COMUNE DI PISTOIA. APPROVAZIONE VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE. PRESA D'ATTO MANCATA ASSEGNAZIONE.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato l'atto costitutivo dell'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese, firmato in data 02/04/2013 e pubblicato sul BURT n. 17 del 24/04/2013 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n. 1 del 02/03/2023 con il quale vengono conferiti gli incarichi di elevata qualificazione;

Visto il D.lgs 267/2000;

Vista la Legge Regionale 39/2000;

Vista la Legge Regionale 77/2004;

Visto il DPGR Toscana 61/R/2005;

Premesso che:

- con propria Determinazione n. 298 del 18/07/2024, veniva approvato il Bando/Avviso pubblico per l'affidamento in regime di concessione dei beni appartenenti al PAFR, costituenti il Vivaio Pratogrande, ubicato in località Le Grazie del Comune di Pistoia (PT);
 - il bando fissava come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del 23/09/2024;
 - entro il termine di cui al punto precedente risultava pervenuta una sola offerta, acquisita al Prot. 8159/2024 da parte di I TRE MULINI E.T.S. con sede in Via di Paoluccio 1 – Orsigna, 51100 Pistoia PT;
 - con propria Determinazione n. 381 del 01/09/2024 veniva nominata la Commissione giudicatrice
 - che in data 01/09/2024 la Commissione di cui al punto precedente si è riunita per la valutazione delle offerte, il cui esito risulta riportato nel verbale Prot. 8421/2024 che viene allegato alla presente (Allegato A);

Dato atto che la commissione ha valutato di non poter procedere all'assegnazione del Bando in quanto, l'unica offerta pervenuta risultava mancante di elementi essenziali richiesti per la formulazione del progetto di utilizzazione e valorizzazione e pertanto è stata esclusa;

Ritenuto di dover procedere alla presa d'atto dell'esito della procedura: **gara non aggiudicata**;

Dato atto che il presente provvedimento è predisposto e formulato in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa, nonché nel rispetto degli atti e direttive che costituiscono il presupposto della procedura e che lo stesso non comporta spese a carico dell'Ente;

Dato atto che il presente provvedimento viene assunto nell'ambito delle proprie competenze;

Considerato che il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile data la natura dello stesso con il quale non si prevedono impegni di spesa;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale Prot. 8421/2024 redatto dalla commissione di gara appositamente costituita per la valutazione delle offerte del Bando/Avviso pubblico per l'affidamento in regime di concessione dei beni appartenenti al PAFR, costituenti il Vivaio Pratogrande, ubicato in località Le Grazie del Comune di Pistoia (PT), che viene allegato alla presente (Allegato A);
2. Di prendere atto dell'esito GARA NON AGGIUDICATA per esclusione dell'unica offerta presentata per mancanza di elementi essenziali richiesti dal Bando;
3. Di dare atto che il provvedimento è predisposto e formulato in conformità di quanto previsto in materia della vigente normativa, nonché nel rispetto degli atti e delle direttive che costituiscono il presupposto delle procedure.
4. Di dare atto che il presente provvedimento non necessita di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in quanto non prevede impegno di spesa.
5. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio e sul sito web dell'Amministrazione.
6. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ente Te.Re.To..

Il Responsabile del Servizio
BENESPERI FRANCESCO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati dell'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - PEC: unionecomuniappenninopistoiese@pec.it

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Determinazione n. **382** del **02-10-2024**

OGGETTO:	BANDO PER AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA, EX LR 39/00, DI BENI APPARTENENTI AL PAFR, COSTITUENTI IL VAVAIU PRATOGRANDE UBICATO IN LOCALITA' LE GRAZIE DEL COMUNE DI PISTOIA. APPROVAZIONE VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE. PRESA D'ATTO MANCATA ASSEGNAZIONE.
-----------------	--

Publicata all'Albo Pretorio *on-line* dal 04-10-2024 per 15 giorni consecutivi.

04-10-2024

L'INCARICATO
Tesi Giulia

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati dell'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello Piteglio
Provincia di Pistoia

Sede legale: Via Pietro Leopoldo 10/24 – 51028 San Marcello Piteglio (PT)
C.F. 90054130472 – P.IVA 01845470473 - PEC : unionecomunlappenninopistoiese@pec.it

UNIONE DI COMUNI MONTANI
APPENNINO PISTOIESE

8421
01-10-2024

VERBALE BANDO PUBBLICO per la concessione del VIVAI O PRATOGRANDE ubicato in Comune di Pistoia (PT) località Le Grazie Determina 298 del 19/07/2024

SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) giorno 1 (uno) del mese di ottobre, presso gli uffici del Servizio Forestazione ubicati nella sede decentrata dell'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese in Comune di San Marcello Piteglio, Viale L. Orlando, 320 fraz. 51028 Campo Tizzoro - piano primo - alle ore 11.50 si apre la seduta pubblica per il bando di cui all'oggetto, in esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Forestazione n. 298 del 19.07.2024, in conformità con la procedura e con l'osservanza di quanto riportato nell'avviso pubblico pubblicato sul sito web dell'Unione di Comuni e sul sito della Banca Terra della Regione Toscana.

E' presente la Commissione di valutazione nominata dal Responsabile dell'Area Forestazione con determinazione n. 381 del 01.09.2024, composta dal Dr. For. Francesco Benesperi, Responsabile di Area e Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente, dal Funzionario Dott.ssa Ginevra Salvadori e dall'Istruttore Dott. Lorenzo Fini. Le operazioni di verbalizzazione sono curate dal componente Dott. Lorenzo Fini.

Sono presenti in sala i signori:

- Nessuno

La commissione rileva che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, stabilito a pena di esclusione nelle ore 12.00 del giorno 23 settembre 2024, risultava pervenuto un solo plico sigillato, come da relazione Prot. 8409/2024 redatta dall'addetta al Servizio Protocollo, secondo il dettaglio che segue.

N.	Mittente	Data e ora di arrivo	Protocollo
1	I TRE MULINI E.T.S. via Di Paoluccio 1 - Orsigna 51100 PISTOIA PT Cod. Fisc. 90062420477 P. Iva 01936970472	20/09/2024 10:10	8158/2024

La Commissione, verificata l'integrità e la conformità del plico procede quindi all'apertura del medesimo ed alla constatazione del contenuto secondo quanto prescritto dal Bando, da cui risulta quanto di seguito riportato.

N.	OFFERENTE	Presenza Busta A	Presenza Busta B	Presenza Busta C	Regolarità contenuto Busta A Documentazione amministrativa	Presenza Progetto Utilizzazione e Valorizzazione Busta B
1	I TRE MULINI E.T.S.	X	X	X	Sì	Sì

Dalle verifiche la commissione ammette l'offerta alla valutazione del Progetto di Utilizzazione e Valorizzazione

Alle ore 12.04 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica della Commissione.

SEDUTA A PORTE CHIUSE

Alle ore 12.05 riprendono i lavori della commissione, a porte chiuse, per la valutazione del Progetto di Utilizzazione e Valorizzazione e l'attribuzione dei punteggi previsti dal bando. La commissione rileva che il documento risulta privo di alcuni elementi espressamente previsti dal bando come obbligatori a pena esclusione, nello specifico risulta mancante della stima dei costi e dell'indicazione delle relative fonti di finanziamento. Inoltre, sebbene quanto riportato al punto precedente costituisca già un elemento sufficiente per l'esclusione dalla gara, la commissione rileva anche una più generale inconsistenza del progetto, soprattutto sotto il profilo della sostenibilità economica. Pertanto, all'unanimità, stabilisce l'esclusione dell'unico concorrente.

Per tale motivo non si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica

Alle ore 12.45 si chiude la seduta a porte chiuse.

Alle ore 12.46 il lavoro della commissione riprende in seduta pubblica.

SEDUTA PUBBLICA

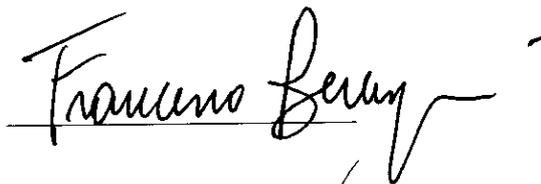
Sono presenti in sala i signori:

- Nessuno

La commissione decreta l'esclusione dell'unico concorrente e la mancata assegnazione del bando.

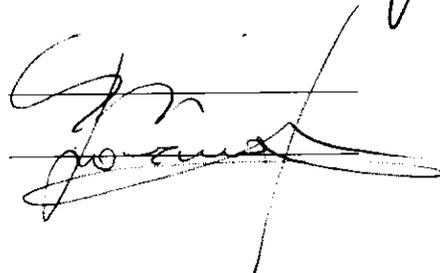
Delle risultanze dei lavori della commissione viene redatto il presente verbale che, letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti la commissione, viene trasmesso al responsabile del procedimento per gli adempimenti conseguenti. La seduta è chiusa alle ore 12.48.

IL PRESIDENTE
Dott. Francesco Benesperi



I COMPONENTI LA COMMISSIONE:

Dott.ssa Ginevra Salvadori



Dott. Lorenzo Fini