

COMPLESSO FORESTALE REGIONALE FORESTA DI ACQUERINO COLLINA
(Comune di Montale)

SCHEDA TECNICA LOTTO B7 - 2025
(Il lotto viene venduto "a corpo")

Il Lotto B7 è costituito da n.1 particella forestale

Località	Particella forestale	Specie prevalente	Superficie ha (A)	Tipo di intervento	Quantità ritraibile stimata mst.	Tipologia ritraibile	Prezzo a ettaro oltre IVA di legge (B)	Valore stimato del lotto oltre IVA di legge (A x B)	IVA di legge applicata
Vallone	472/1	Castagno	5,23	Ceduo semplice	1800	Legna da ardere	€ 1.000,00	€ 5.230,00	22 %

Valore complessivo stimato "a corpo" del lotto € 5230,00 oltre IVA di legge

Descrizione della/e particella/e:

- **Particella Forestale 472/1:** Ceduo invecchiato puro di castagno in parte derivato dal taglio di un castagneto da frutto con sporadici cerro, faggio e robinia. Evidenti e ingenti sono i danni da cancro corticale. La matricinatura è regolare ed è data soprattutto da grosse piante di cerro. Condizioni da mediocri a pessime, presenti anche elevati danni da ungulati con fregoni sui polloni. Sporadica rinnovazione di faggio in prossimità delle grandi piante lungo la strada forestale.

Il lotto in esame è situato all'interno del SIC IT5130009 "Tre Limentre Reno" ed è soggetto a prescrizioni relative al periodo e modalità di utilizzazione.

Si prescrive il **rilascio di 60 matricine ad ettaro**, avendo cura di favorire il rilascio delle matricine di cerro ove possibile.

- **Modalità di esbosco:** Trattore con verricello, Teleferica (eventualmente potranno essere proposte per scritto altre modalità più cautelative per l'ambiente, che saranno valutate e autorizzate con apposito atto; la seguente operazione sarà a carico dell'acquirente). Esbosco con trattore e carrello forestale su viabilità esistente che necessita di manutenzione ordinaria.
- **Imposto camionabile** distanza: km 0,5
- **Imposto per autotreno** distanza: km 1,0



